

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.79, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД вой Елены Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 6у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 79 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 2527,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,90	9856,86
Благоустройство территории, покос травы					
2	Выкашивание травы триммером бензиновым материалы	2400,00	кв.м	3,00	7200,00
3	Побелка деревьев щетками вручную материалы	32,00	дерево	20,00	640,00
4	Погрузка мусора на автотранспорт вручную Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,005 0,06	100куб.м 1 рейс	48530,63 3000,00	242,65 180,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
5	Осмотр внутрикв.устройств водоснабжения, ЦО, канализации: техподполье	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
Содержание системы вентиляции, ВДГО					
6	Проверка дымовентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			4200,00
7	Техническое обслуживание ВДГО	ф-л № 3 АО "Газпром"			13883,00
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
8	Снятие-установка водомера при замене вводного крана ХВС (кв.20)	1,00	шт	800,00	800,00
	Смена вентилей и кранов муфтовых диаметром до 20мм: вводной кран ХВС (кв.20)	0,01	100шт	67348,85	673,49
	материалы				653,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2527,40	кв.м	0,40	1010,96
10	Осмотр внутриквартирн.устройств водоснабжения: кв.27 (по обр. о протечке)	0,01	100 квартир	49948,95	499,49
Коммунальные ресурсы на СОИ					
11	Электрическая энергия за апрель 2023	0,00	кВт*ч	6,00	0,00
Услуги по управлению МКД					
12	Услуги по управлению МКД	2527,40	кв.м	2,00	5054,80
Прочие услуги					
13	Услуги ТРКЦ	6,00	%	38069,1	2284,15
14	Услуги банка				343,32
	ИТОГО:				49227,91

2. Всего за период с 01.05.2023г по 31.05.2023г выполнено работ на сумму

49 227,91р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

слова Е.В.Мед